

Vagyonvédelmi tech. eszk. karbantartása 2021-2022.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/47
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2021.03.09.
Iktatószám:	3767/2021
CPV Kód:	50610000-4
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal székhelye - Magyarország, 1052 Budapest, Városház utca 9-11. A Hivatal Központi Irattár épülete - Magyarország, 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közigazgatás

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_61445433](#)

Postai cím: [Városház Utca 9-11.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1052](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kittka Dalma](#)

Telefon: [+36 13271656](#)

E-mail: KittkaD@Budapest.hu

Fax: [+36 13271863](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.budapest.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: [Általános közigazgatás](#)

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Vagyonvédelmi tech. eszk. karbantartása 2021-2022.

Hivatkozási szám: EKR001087372020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

50610000-4

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata határozott idejű vállalászási szerződés keretein belül az alábbi épületekben telepített vagyonvédelmi rendszerek történő teljes körű karbantartása, felülvizsgálata és javítása az alábbiak szerint.

Az elvégzendő munkák helyszínei:

- a.) Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti épülete, az épület szintjeinek nettó alapterülete cca. 58 000 m², szintjeinek száma épületszárnyanként változóan 3-4-5 emelet, és 5 épületszárnyból áll; valamint
- b.) 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található központi irattár épülete, az épület szintjeinek nettó alapterülete cca. 8 000 m², szintek száma 3 emelet.

1. Rendszeres /negyedéves/ felülvizsgálati és karbantartási feladatok az alábbi alábbi rendszer eszközein, berendezésein:

- Video megfigyelő rendszer (CCTV),
- Behatolás jelző központ
- Beléptető rendszer
- Hálózati eszközök
- Kulcsmenedzser rendszer.

A karbantartás, felülvizsgálat körébe tartozik (általános feladat leírás):

- a rendszerek eszközeinek, berendezéseinek, működőképesség szempontjából történő ellenőrzése, működési próbája;
- a rendszer működést szolgáló feladatok elvégzése;
- a rendszerelemek, kamerák, egyéb eszközök műszaki állapotának fenntartását célzó tisztítási tevékenység;
- a környezeti feltételek, illetve a kezelő személyzet felkészültségének ellenőrzése;
- hiba, téves riasztás, nem megfelelő működés esetén a hiba ok feltárása és a hiba elhárítása érdekében a perifériák részletesebb vizsgálata az

2. Karbantartáson kívüli hibaelhárítási, javítási munkák:

A hibaelhárítási, javítási tevékenység a vagyonvédelmi, mechanikai, biztonságtechnikai rendszer valamely alkotóelemében bekövetkező, olyan előre nem látható hibák javítása, szoftverek frissítése, mely hibák a vagyonvédelem kockázatát olyan mértékben növelik meg,

hogy gyors, illetve azonnali kiküszöbölésük nem halogatható. Az Ajánlatkérő (Megrendelő) – a hiba által előállt helyzet vagyoni védelmi kockázatától függően – kérhet:

2. a. Eseti jellegű felülvizsgálatot és javítást, amely esetében a Megrendelő írásban visszaigazolt megrendelésében megadott időpontban a hibaelhárítást meg kell kezdeni;

2. b. Rendkívüli /sürgősségi/ felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkát, amely esetében a bejelentést követően legkésőbb 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

3. Oktatás:

A fentiekben részletezett munkák elvégzésén túl a Vállalkozónak évente legalább egy alkalommal a telepített rendszerek üzemeltetésére vonatkozó oktatást, továbbképzést kell tartani, amennyiben Ajánlatkérő erre igényt tart.

A részletes műszaki követelményeket a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **30000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Vagyonvédelmi tech. eszk. karbantartása 2021-2022.

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50610000-4	
További tárgyak:	50600000-1	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal székhelye - Magyarország, 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

A Hivatal Központi Irattár épülete - Magyarország, 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata határozott idejű vállalkozási szerződés keretein belül az alábbi épületekben telepített vagyoni védelmi rendszerek történő teljes körű karbantartása, felülvizsgálata és javítása az alábbiak szerint.

Az elvégzendő munkák helyszínei:

a.) Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti épülete, az épület szintjeinek nettó alapterülete cca. 58 000 m², szintjeinek száma épületszárnyanként változóan 3-4-5 emelet, és 5 épületszárnyból áll; valamint

b.) 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található központi irattár épülete, az épület szintjeinek nettó alapterülete cca. 8 000 m², szintek száma 3 emelet.

1. Rendszeres /negyedéves/ felülvizsgálati és karbantartási feladatok az alábbi alábbi rendszer eszközein, berendezésein:

- Video megfigyelő rendszer (CCTV),
- Behatolás jelző központ
- Beléptető rendszer
- Hálózati eszközök
- Kulcsmenedzser rendszer.

A karbantartás, felülvizsgálat körébe tartozik (általános feladat leírás):

- a rendszerek eszközeinek, berendezéseinek, működőképesség szempontjából történő ellenőrzése, működési próbája;
- a rendszer működést szolgáló feladatok elvégzése;
- a rendszerelemek, kamerák, egyéb eszközök műszaki állapotának fenntartását célzó tisztítási tevékenység;
- a környezeti feltételek, illetve a kezelő személyzet felkészültségének ellenőrzése;
- hiba, téves riasztás, nem megfelelő működés esetén a hiba ok feltárása és a hiba elhárítása érdekében a perifériák részletesebb vizsgálata.

2. Karbantartáson kívüli hibaelhárítási, javítási munkák:

A hibaelhárítási, javítási tevékenység a vagyonvédelmi, mechanikai, biztonságtechnikai rendszer valamely alkotóelemében bekövetkező, olyan előre nem látható hibák javítása, szoftverek frissítése, mely hibák a vagyonvédelem kockázatát olyan mértékben növelik meg, hogy gyors, illetve azonnali kiküszöbölésük nem halogatható. A Megrendelő – a hiba által előállt helyzet vagyonvédelmi kockázatától függően – kérhet:

2. a. Eseti jellegű felülvizsgálatot és javítást, amely esetében a Megrendelő írásban visszaigazolt megrendelésében megadott időpontban a hibaelhárítást meg kell kezdeni;

2. b. Rendkívüli /sürgősségi/ felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkát, amely esetében a bejelentést követően legkésőbb 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

3. Oktatás:

A fentiekben részletezett munkák elvégzésén túl a Vállalkozónak évente legalább egy alkalommal a telepített rendszerek üzemeltetésére vonatkozó oktatást, továbbképzést kell tartani, amennyiben Ajánlatkérő erre igényt tart.

A részletes műszaki követelményeket a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 2. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, M2. a) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata

(legkedvezőbb szint 24 hónap) 20

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 80

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

24250 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Vagyonvédelmi tech. eszk. karbantartása 2021-2022.**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/02/26** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **1**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_87868603

Postai cím: Kőrösi Csoma Sándor Út 18-20

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1102

Ország: Magyarország

E-mail: kozpont@bconsulting.hu

Telefon: +36 12626678

Internetcím(ek): (URL) www.bconsulting.hu

Fax: +36 12622404

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10387355242

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 30000000

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_87868603

Postai cím: Kőrösi Csoma Sándor Út 18-20

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1102

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10387355242

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

A VI.1.2) pontban a szerződéses feltételként megjelölt környezetvédelmi szempontok az alábbiak:

Vállalkozónak a Szerződés aláírásakor igazolnia kell, hogy rendelkezik:

MSZ EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Minőségirányítási Rendszer (MIR), vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival, és MSZ EN ISO 14001 jelű, vagy ezzel egyenértékű érvényes KIR tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

A II.1.6. és az V.2.4. pontban szereplő összértéke az Ajánlatkérő rendelkezésére álló keretösszeg, melyből a tényleges összérték Ajánlattevő ajánlata alapján kifizetendő összeg.

Ajánlattevő ajánlata:

1.1. Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átalánydíja a Főpolgármesteri Hivatal

székhelyén (nettó HUF/negyedév):

3 000 000 HUF

1.2. Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átalánydíja a Főpolgármesteri Hivatal

Irattár épületében (nettó HUF/negyedév):

200 000 HUF

1.3. Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra):

15 000 HUF

1.4. Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF/óra):

21 000 HUF

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/03/08 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges